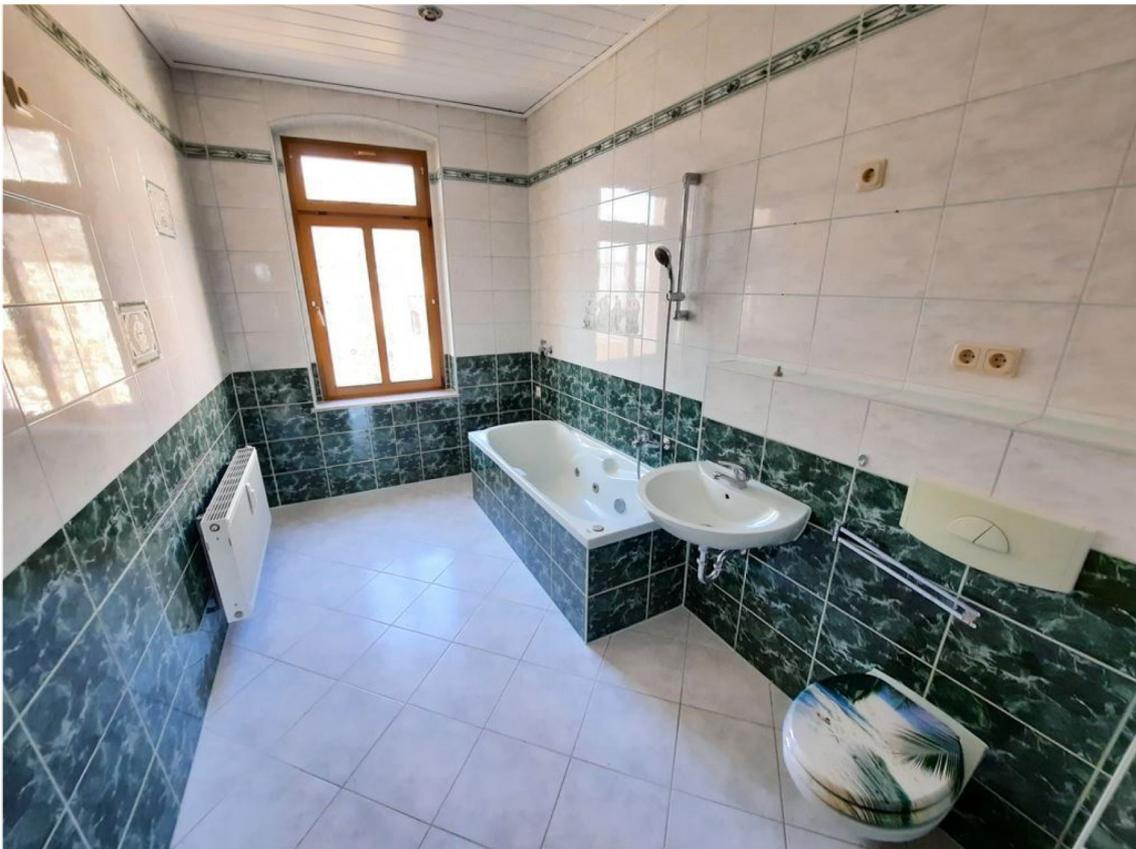


Charmante Wohnung im schicken Altbau! Mit Balkon und großem Bad

09111 Chemnitz, Etagenwohnung zur Miete

Objekt ID: 124 (1/124)



Wohnfläche ca.: **76,60 m²** - Zimmer: **3** - Kaltmiete: **390,00 EUR**



Charmante Wohnung im schicken Altbau! Mit Balkon und großem Bad

Objekt ID	124 (1/124)
Objekttypen	Etagenwohnung, Wohnung
Adresse	Rembrandstraße 43 09111 Chemnitz Sachsen
Wohnfläche ca.	76,60 m ²
Zimmer	3
Schlafzimmer	2
Badezimmer	1
Balkone	1
Wesentlicher Energieträger	Gas
Baujahr	1870
Zustand	gepflegt
Verfügbar ab	ab sofort
Ausstattung / Merkmale	Altbau, Badewanne, Balkon, Tageslichtbad
Kaution	780,00 EUR
Kaltmiete	390,00 EUR
Nebenkosten	190,00 EUR
Warmmiete	580,00 EUR



Objektbeschreibung

Diese Wohnung liegt im schönen Chemnitz, in ruhiger Lage und hat ihren eigenen ganz besonderen Charme. Die Wohnräume bieten Platz für kreative Einrichtung, um die Wohnung zu einem Zuhause zu machen. Durch das Laminat erstrahlen die Wohnräume bei einfallendem Licht. Im Bad befindet sich eine Badewanne, welche zum Entspannen und Tag ausklingen lassen einlädt. In dieser Wohnung kann man es sich gemütlich machen.

Ausstattung

- 3 helle Wohnräume
- großes Bad mit Badewanne und Fenster
- Balkon

Sonstiges

Wir haben ihr Interesse geweckt? Ihr neues Zuhause ist nur einen Klick weit entfernt! Das Exposé vermittelt Ihnen den ersten positiven Eindruck und Sie wollen mehr darüber erfahren? Alle weiteren Fragen können wir Ihnen dann selbstverständlich bei einem persönlichen Gespräch beantworten.

Sie erreichen uns per Mail unter Maximilian.Mansfeld@immobilien-hauck.de Oder rufen Sie jetzt unter 0170 8396010 an und vereinbaren Sie Ihren Besichtigungstermin. Für Fragen stehen wir ebenso jederzeit bereit.

Sie möchten noch eine größere Auswahl an Wohnungen dieser Art? Wir schicken Ihnen auch problemlos weitere Angebote per Mail zu.

Wir bitten um Verständnis, dass Anfragen schneller bearbeitet werden können, wenn Sie eine aktuelle Telefonnummer angeben. (Ihre Daten werden nicht an Dritte weitergegeben, sondern dienen nur zur Vermietung.)

Wir freuen uns auf Ihren Anruf!

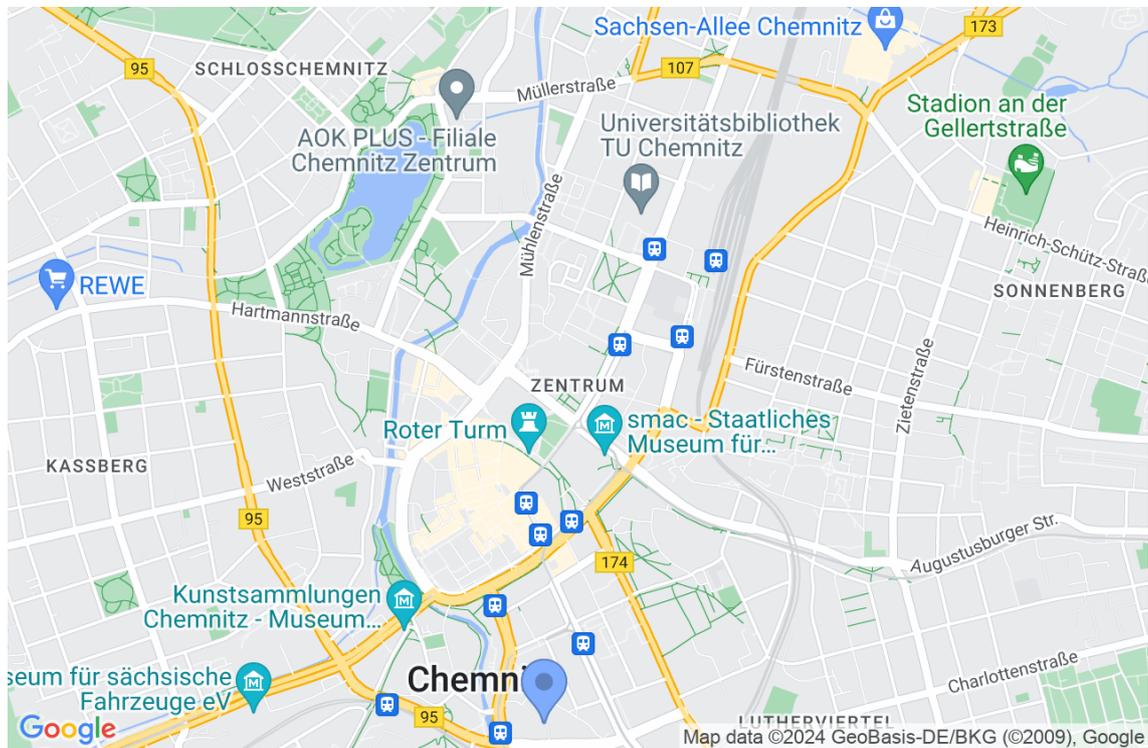
Energieausweis

Energieausweistyp	Verbrauchsausweis
Ausstellungsdatum	ab dem 1.5.2014
Gültig bis	01.01.0001
Gebäudeart	Wohngebäude
Baujahr	1870
Wesentlicher Energieträger	Gas
Endenergieverbrauch	81,90 kWh/(m ² ·a)
Energieeffizienzklasse	C



Lage

Neben Dresden und Leipzig ist die schöne Stadt Chemnitz die drittgrößte Großstadt Sachsens. Mit einer Vielzahl an Kitas, Grund-, Förder- und weiterführenden Schulen ist sie perfekt für junge Familien. Für Freizeitgestaltung durch Kinder- und Jugendeinrichtungen, Hallen- und Freibädern ist bestens gesorgt. Chemnitz ist durch Parks zum Radfahren und verschiedener Sehenswürdigkeiten eine Stadt mit vielen Facetten für Jung und Alt.





geräumiges Bad mit Badewanne



Aussicht vom Balkon



Wohnraum 1



Wohnraum 2



Wohnraum 3 mit Ausgang zum Balkon



Küche



