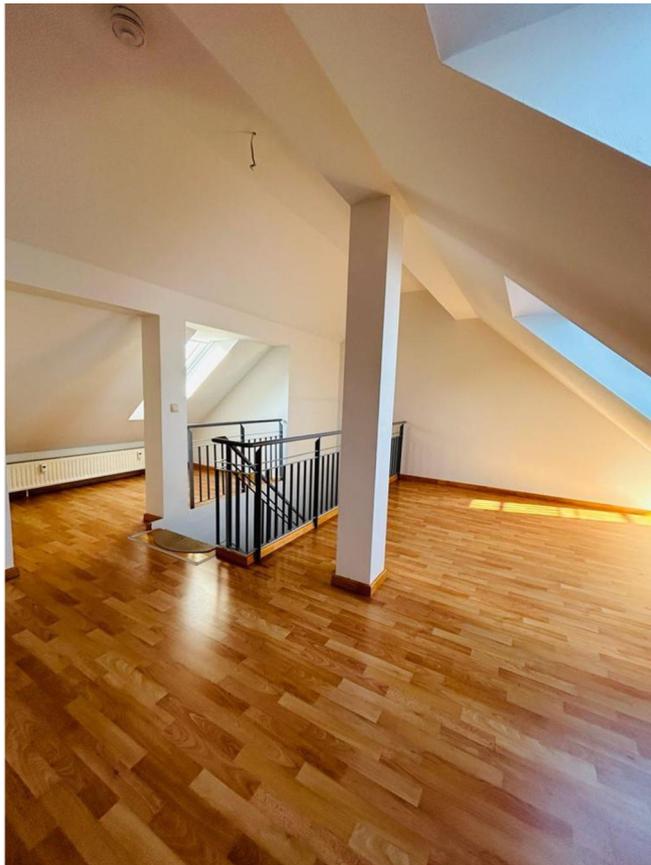


# charmante Maisonettewohnung

09130 Chemnitz , Sachs, Dachgeschosswohnung zur Miete

Objekt ID: 241 (1/241)



Wohnfläche ca.: **74,80 m<sup>2</sup>** - Zimmer: **3** - Kaltmiete: **399,00 EUR**



## charmante Maisonettewohnung

Objekt ID	241 (1/241)
Objekttypen	Dachgeschosswohnung, Wohnung
Adresse	Glockenstraße 6 09130 Chemnitz , Sachs Sachsen
Wohnfläche ca.	74,80 m <sup>2</sup>
Zimmer	3
Badezimmer	1
Verfügbar ab	ab sofort
Ausstattung / Merkmale	Altbau, Badewanne
Kaution	798,00 EUR
Kaltmiete	399,00 EUR
Nebenkosten	190,00 EUR
Warmmiete	589,00 EUR (Heizkosten enthalten)



## Objektbeschreibung

Willkommen in dieser charmanten Maisonettewohnung mit drei Zimmern! Diese Wohnung besticht durch ihre großzügige Aufteilung und die wunderbar hellen Räume. Beim Betreten der Wohnung werden Sie sofort von einer warmen und einladenden Atmosphäre empfangen.

Der Wohnbereich im unteren Geschoss bietet viel Platz zum Entspannen und Wohlfühlen. Große Fenster lassen das Tageslicht hereinströmen und verleihen dem Raum eine freundliche Note. Die offene Gestaltung schafft ein luftiges Gefühl und ermöglicht einen nahtlosen Übergang zur Küche. Hier finden Sie moderne Geräte und ausreichend Stauraum, um Ihre kulinarischen Kreationen zu verwirklichen.

Eine Treppe führt Sie in den oberen Bereich der Maisonettewohnung. Hier befinden sich das Schlafzimmer / die Galerie. Hier können Sie sich nach einem langen Tag entspannen und den Alltagsstress hinter sich lassen. Das Badezimmer ist in einem modernen Stil gestaltet und bietet Ihnen Komfort und Eleganz.

Die gesamte Wohnung ist geschmackvoll gestaltet und mit hochwertigen Materialien ausgestattet. Helle Farben und stilvolle Details verleihen der Wohnung eine zeitlose Schönheit. Die Maisonettewohnung bietet Ihnen viel Privatsphäre und Raum zum Entfalten.

Lassen Sie sich von dieser wunderbaren Maisonettewohnung verzaubern und genießen Sie das Wohnen in hellen, freundlichen Räumen. Zögern Sie nicht, uns für weitere Informationen oder eine Besichtigung zu kontaktieren. Wir freuen uns darauf, Ihnen diese traumhafte Wohnung zu zeigen!

## Ausstattung

- 3 helle Räume
- Bad mit Badewanne
- schönes Schlafzimmer / Galerie

## Sonstiges

Wir haben ihr Interesse geweckt? Ihr neues Zuhause ist nur einen Klick weit entfernt! Das Exposé vermittelt Ihnen den ersten positiven Eindruck und Sie wollen mehr darüber erfahren? Alle weiteren Fragen können wir Ihnen dann selbstverständlich bei einem persönlichen Gespräch beantworten.

Sie erreichen uns per Mail unter [Maximilian.Mansfeld@immobilien-hauck.de](mailto:Maximilian.Mansfeld@immobilien-hauck.de) Oder rufen Sie jetzt unter 0170 8396010 an und vereinbaren Sie Ihren Besichtigungstermin. Für Fragen stehen wir ebenso jederzeit bereit.

Sie möchten noch eine größere Auswahl an Wohnungen dieser Art? Wir schicken Ihnen auch problemlos weitere Angebote per Mail zu.

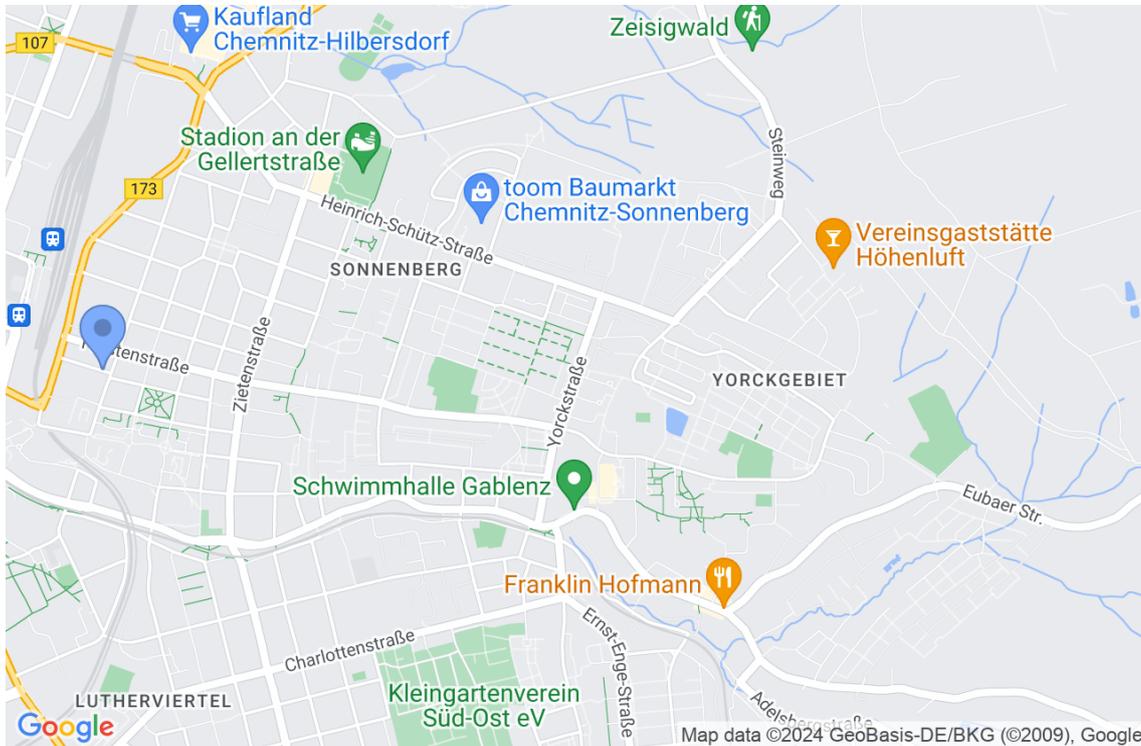
Wir bitten um Verständnis, dass Anfragen schneller bearbeitet werden können, wenn Sie eine aktuelle Telefonnummer angeben. (Ihre Daten werden nicht an Dritte weitergegeben, sondern dienen nur zur Vermietung.)

Wir freuen uns auf Ihren Anruf!



# Lage

Neben Dresden und Leipzig ist die schöne Stadt Chemnitz die drittgrößte Großstadt Sachsens. Mit einer Vielzahl an Kitas, Grund-, Förder- und weiterführenden Schulen ist sie perfekt für junge Familien. Für Freizeitgestaltung durch Kinder- und Jugendeinrichtungen, Hallen- und Freizeitbädern ist bestens gesorgt. Chemnitz ist durch Parks zum Radfahren und verschiedener Sehenswürdigkeiten eine Stadt mit vielen Facetten für Jung und Alt.





Galerie



Galerie



Aufgang Galerie



Ausblick



Aufgang Galerie



Schlafzimmer





Schlafzimmer



Bad mit Wanne



Küche



Küche



Wohnzimmer



Wohnzimmer



