

Umziehen lohnt sich! EBK inklusive!

09131 Chemnitz, Dachgeschosswohnung zur Miete

Objekt ID: 250 (1/250)



Wohnfläche ca.: **63,88 m²** - Zimmer: **3** - Kaltmiete: **380,00 EUR**



Umziehen lohnt sich! EBK inklusive!

Objekt ID	250 (1/250)
Objekttypen	Dachgeschosswohnung, Wohnung
Adresse	Terrassenstraße 25 09131 Chemnitz Sachsen
Wohnfläche ca.	63,88 m²
Zimmer	3
Badezimmer	1
Verfügbar ab	ab sofort
Ausstattung / Merkmale	Badewanne, Einbauküche, Tageslichtbad
Kaution	760,00 EUR
Kaltmiete	380,00 EUR
Nebenkosten	180,00 EUR
Warmmiete	560,00 EUR (Heizkosten enthalten)



Objektbeschreibung

Herzlich willkommen in dieser charmanten Mietwohnung! Die Wohnung verfügt über insgesamt 3 gemütliche Zimmer, die Ihnen ausreichend Platz bieten, um Ihre individuellen Wohnträume zu verwirklichen. Ob als Schlafzimmer, Arbeitszimmer oder Gästezimmer - hier finden Sie genügend Raum für Ihre Bedürfnisse.

Das Tageslichtbad ist mit einer entspannenden Badewanne ausgestattet, in der Sie nach einem langen Tag wunderbar abschalten können. Hier können Sie Ihre persönliche Wellness-Oase schaffen und erholsame Stunden genießen.

Die große Küche ist bereits mit einer hochwertigen Einbauküche ausgestattet. Sie bietet viel Stauraum für Ihre Küchenutensilien und ermöglicht Ihnen ein komfortables Kocherlebnis. Hier können Sie Ihre kulinarischen Fähigkeiten entfalten und liebevolle Mahlzeiten zaubern.

Die Wohnung besticht zudem durch ihre gemütliche Atmosphäre und einladende Gestaltung. Helle Farben und geschmackvolle Details schaffen eine behagliche Wohnatmosphäre, in der Sie sich sofort wohlfühlen werden.

Ausstattung

- 3 helle Räume
- Tageslichtbad mit Wanne
- großzügige Küche mit edler Einbauküche
- ruhige Wohngegend

Sonstiges

Wir haben ihr Interesse geweckt? Ihr neues Zuhause ist nur einen Klick weit entfernt! Das Exposé vermittelt Ihnen den ersten positiven Eindruck und Sie wollen mehr darüber erfahren? Alle weiteren Fragen können wir Ihnen dann selbstverständlich bei einem persönlichen Gespräch beantworten.

Sie erreichen uns per Mail unter Maximilian.Mansfeld@immobilien-hauck.de Oder rufen Sie jetzt unter 0170 8396010 an und vereinbaren Sie Ihren Besichtigungstermin. Für Fragen stehen wir ebenso jederzeit bereit.

Sie möchten noch eine größere Auswahl an Wohnungen dieser Art? Wir schicken Ihnen auch problemlos weitere Angebote per Mail zu.

Wir bitten um Verständnis, dass Anfragen schneller bearbeitet werden können, wenn Sie eine aktuelle Telefonnummer angeben. (Ihre Daten werden nicht an Dritte weitergegeben, sondern dienen nur zur Vermietung.)

Wir freuen uns auf Ihren Anruf!

Energieausweis

Energieausweistyp

Verbrauchsausweis

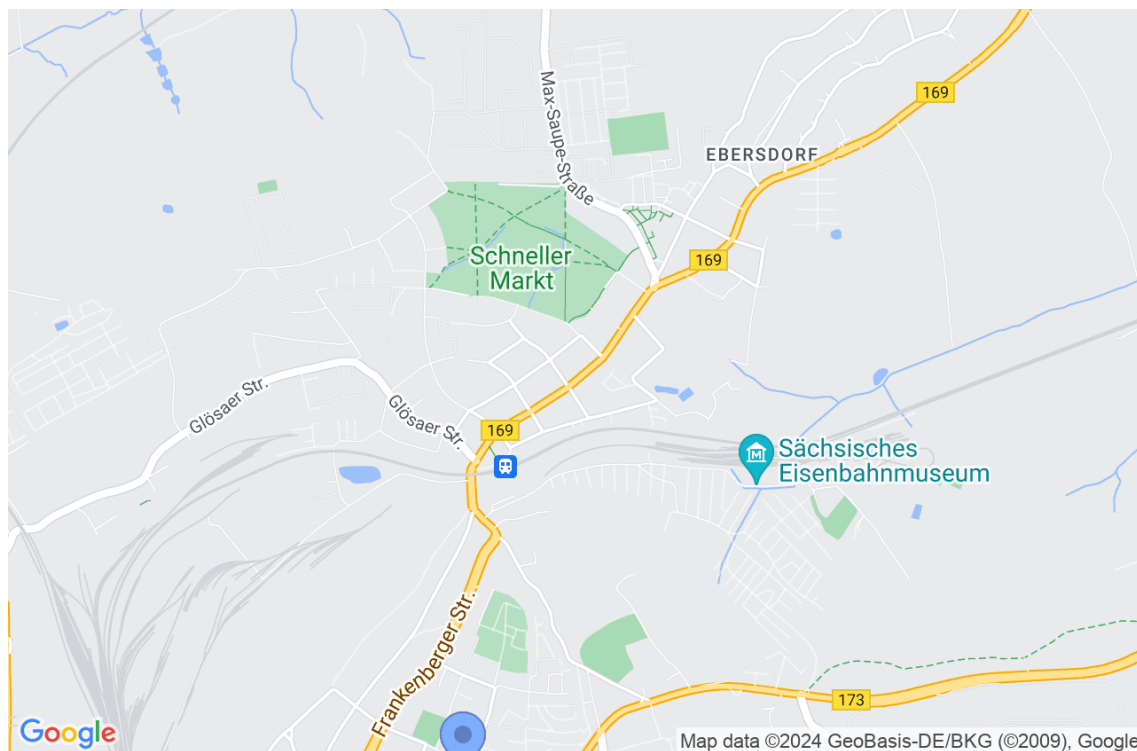


Ausstellungsdatum	ab dem 1.5.2014
Gültig bis	01.01.0001
Gebäudeart	Wohngebäude
Endenergieverbrauch	88,00 kWh/(m²·a)
Energieeffizienzklasse	C



Lage

Neben Dresden und Leipzig ist die schöne Stadt Chemnitz die drittgrößte Großstadt Sachsens. Mit einer Vielzahl an Kitas, Grund-, Förder- und weiterführenden Schulen ist sie perfekt für junge Familien. Für Freizeitgestaltung durch Kinder- und Jugendeinrichtungen, Hallen- und Freizeitbädern ist bestens gesorgt. Chemnitz ist durch Parks zum Radfahren und verschiedener Sehenswürdigkeiten eine Stadt mit vielen Facetten für Jung und Alt.





Küche mit Einbauküche



Küche mit Einbauküche



Küche mit Einbauküche



Küche mit Einbauküche



Küche mit Einbauküche



Flur





Wohnzimmer



Wohnzimmer



Wohnzimmer



Wohnzimmer



Tageslichtbad mit Wanne



Tageslichtbad mit Wanne





Tageslichtbad mit Wanne



Tageslichtbad mit Wanne



Raum 2



Ausblick



Raum 3

